

PROponente : Prefeitura Municipal de Pirapemas/MA. CNPJ: 07.623.366/0001-66
Obra: Construção de Conselho Tutelar
Encargos Sociais = Horista: 90,08% / Mensalista: 52,02%
Benefícios e Despesas Indiretas (BDI) :

Referencia com Desoneração: SINAPI - Dezembro/2025
ORSE - Dezembro/2025

MEMÓRIA DE CÁLCULO

1.0 SERVIÇOS INICIAIS

1.1	TAXA ART, CREA-MA (VALORES ACIMA DE R\$15.000,00)	
1.2	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	Área de placa = Largura (m) 2,00 x Altura (m) 2,00 x Quantidade 1,00 = 4,00 m²
1.3	TAPUME DE CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, E= 6MM, COM PINTURA A CAL E REAPROVEITAMENTO DE 2X	Área = Largura (m) 1,22 x Altura (m) 2,20 x Quantidade 52,46 = 140,80 m²
1.4	INSTAL/LIGACAO PROVISORIA ELETRICA BAIXA TENSÃO P/CANT OBRA OBRA,M3-CHAVE 100A CARGA 3KWH,20CV EXCL FORN MEDIDOR	Quantidade 1,00 = 1,00 und
1.5	INSTALAÇÃO PROVISÓRIA DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA. INCL. CAIXA D'ÁGUA PEQUENA	Quantidade 1,00 = 1,00 und
1.6	INSTALAÇÃO PROVISÓRIA DE ESGOTO.	Quantidade 1,00 = 1,00 und
1.7	EXECUÇÃO DE SANITÁRIO E VESTIÁRIO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO. AF_02/2016	Área = Largura (m) 2,10 x comprimiento (m) 1,20 = 2,50 m²
1.8	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	Área = Largura (m) 10,00 x comprimiento (m) 6,40 = 64,00 m
1.9	CAPINA E LIMPEZA MANUAL DE TERRENO	Área = Largura (m) 10,00 x comprimiento (m) 17,50 = 175,00 m²

2.0 INFRAESTRUTURA

2.1	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024	Escavação = Área 9,63 x Profundidade(m) 1,20 = 11,56 m³
-----	--	---

PROponente : Prefeitura Municipal de Pirapemas/MA. CNPJ: 07.623.366/0001-66

Obra: Construção de Conselho Tutelar

Encargos Sociais = Horista: 90,08% / Mensalista: 52,02%

Benefícios e Despesas Indiretas (BDI) :

Referência com Desoneração: SINAPI - Dezembro/2025

ORSE - Dezembro/2025

MEMÓRIA DE CÁLCULO

2.2	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	concretagem	=	Espessura(m) 0,30	x	Altura(m) 1,20	x	Comprimento(m) 12,82	=	4,62	m³
2.3	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	Escavação	=	Area 7,42		x		Profundidade(m) 1,20	=	8,90	m³
2.4	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	concretagem	=	Espessura(m) 0,20	x	Altura(m) 1,20	x	Comprimento(m) 12,35	=	2,95	m³
2.5	IMPERMEABILIZAÇÃO DE ESTRUTURAS ENTERRADAS, COM TINTA ASFALTICA, DUAS DEMAS.	Escavação	=	Largura 18,40		x		Comprimento(m) 1,20	=	22,09	m³

3.0 SUPERESTRUTURA

3.1	EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO CONVENCIONAL (PILARES), PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO), FCK = 25 MPA. AF_01/2017	estrutura	=	Espessura(m) 0,20	x	Altura(m) 3,10	x	Comprimento(m) 13,32	=	8,26	m³
3.2	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	concretagem	=	Espessura(m) 0,20	x	Altura(m) 3,10	x	Comprimento(m) 12,34	=	7,65	m³
3.3	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA. AF_03/2016	Cinta de amarração	=	Espessura(m) 0,20	x	Altura(m) 3,10	x	Comprimento(m) 75,80	=	47,00	m

4.0 PAVIMENTAÇÃO

4.1	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE "LT" = 12 CM (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_08/2025	laje	=	Espessura(m) 0,12		x		Comprimento(m) 720,00	=	86,51	m³
4.2	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	contra piso	=	Espessura(m) 0,12	x	Largura(m) 1,20	x	Comprimento(m) 600,58	=	86,51	m³
4.3	LASTRO DE CONCRETO, ESPESSURA 3CM, PREPARO MECANICO	lastro	=	Espessura(m) 0,30	x	Largura(m) 0,60	x	Comprimento(m) 225,00	=	40,50	m³
4.4	PISO CIMENTADO TRACO 1:3 (CIMENTO E AREIA) COM ACABAMENTO ESPESSURA 3CM COM JUNTAS DE DILATAÇÃO, PREPARO MANUAL DA ARGAMASSA INCLUSO ADITIVO IMPERMEABILIZANTE	Piso cimentado	=	Largura(m) 2,00	x	Profundidade(m) 0,12	x	Comprimento(m) 166,66	=	40,50	m³
4.5	LASTRO DE CONCRETO, ESPESSURA 3CM, PREPARO MECANICO	Lastro	=	Largura(m) 2,00	x	Profundidade(m) 0,12	x	Comprimento(m) 200,00	=	48,00	m³

REFERENCIA COM DESONERAÇÃO: SINAPI - DEZEMBRO/2025

ORSE - DEZEMBRO/2025

100

MEMÓRIA DE CÁLCULO

4.6	PLANTIO DE GRAMA EM PAVIMENTO CONCREGRAMA. AF_07/2024	Plantio grama	=	Largura(m) 1,00	x	Profundidade(m) 0,10	x	Comprimento(m) 480,00	=	48,00	m³
-----	---	---------------	---	--------------------	---	-------------------------	---	--------------------------	---	-------	----

5.0	ALVENARIA
-----	-----------

5.1	ALVENARIA ESTRUTURAL DE BLOCOS CERÂMICOS 14X19X39, (ESPESSURA DE 14 CM), UTILIZANDO PALHETA E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_03/2023	Área de alvenaria (m²)	=	79,57	x	3,00	=	238,70	m²
		Área de alvenaria	=	238,70		m²			

5.2	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 12/2021	Área de alvenaria (m²)	=	71,63	x	3,00	=	214,90	m²
		Área de alvenaria	=	214,90				m²	

6.0	REVESTIMENTOS
-----	---------------

6.1	CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAIS. DE 10/2022	Área de chapisco =	221,45	x	4,00	=	885,80	m²
-----	--	--------------------	--------	---	------	---	--------	----

6.2	APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VIGAS)	Área de reboco	=	Área de chapisco (m²)	-	Área de revestimento (m²)	=	485,70	m²
-----	--	----------------	---	-----------------------	---	---------------------------	---	--------	----

6.3	ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES.	Area de emboço	=	Area de revestimento (m²)	=	59,30 m²
-----	--	----------------	---	---------------------------	---	----------

6.4	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE	Wc Feminino	=	12,16	x	2,80	=	34,05	m²
	DIMENSÕES 50X50 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2.	Wc masculino	=	12,16	x	2,80	=	34,05	m²
	AF_02/2023_PE								
				Área de revestimento	=	86,50	m²		

7.0	CORBERTURA
-----	------------

7.1	LAJE PRE-MOLDADA UNIDIRECIONAL, DIAPHRAGMA, PARA FORNO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE "LT" = 12 CM (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_08/2025	Área de cobertura	=	8,20	x	10,55	=	86,51	m²
				Área de cobertura	=	86,51		m²	

PROponente : Prefeitura Municipal de Pirapemas/MA. CNPJ: 07.623.366/0001-66
Obra: Construção de Conselho Tutelar
Encargos Sociais = Horista: 90,08% / Mensalista: 52,02%
Benefícios e Despesas Indiretas (BDI) :

Referencia com Desoneração: SINAPI - DEZEMBRO/2025
ORSE - DEZEMBRO/2025

MEMÓRIA DE CÁLCULO

7.2	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS. AF_08/2023_PS	Área de cobertura	=	86,51	m²
7.3	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO FRANCESA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	Perímetro de cumeeira	=	95,20	m
7.4	RUFO EM CONCRETO ARMADO, LARGURA 40CM, ESPESSURA 3CM	Perímetro de beiral da cobertura	=	22,10	m

PROponente : Prefeitura Municipal de Pirapemas/MA. CNPJ: 07.623.366/0001-66
Obra: Construção de Conselho Tutelar
Encargos Sociais = Horista: 90,08% / Mensalista: 52,02%
Benefícios e Despesas Indiretas (BDI) :

Referência com Desoneração: SINAPI - Dezembro/2025
ORSE - Dezembro/2025

MEMÓRIA DE CÁLCULO

7.5	CHAPIM (PINGADEIRA) DE CONCRETO APARENTE COM ACABAMENTO DESEMPENADO.	AMBIENTES(M²)															
		Sala 01		Sala 02		Sala 03		Entrada		Diretoria							
		12,10		12,10		12,10		6,10		7,00							
		Despensa		Wc		Wc feminino		Wc Masculino		-		-		-		-	
		2,40		2,40		4,00		4,00		-		-		-		-	
										Área de forro		=	62,20		m²		

8.0 ESQUADRIAS

8.0 ESQUADRIAS

8.1	PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 90X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_11/2025	PORTA (P1)	Largura(m) 0,60	x	Altura(m) 2,10	x	Quantidade de portas(Und) 1,00	=	1,00	und
8.2	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR 0,80 X 2,10CM COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	PORTAS (P2)	Largura(m) 0,80	x	Altura(m) 2,10	x	Quantidade de portas(Und) 1,00	=	1,68	m²
8.3	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	PORTAS DE FERRO(P3)	Largura(m) 1,80	x	Altura(m) 2,10	x	Quantidade de portas(Und) 1,33	=	5,00	und
8.4	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	PORTAS DE FERRO(P3)	Largura(m) 1,80	x	Altura(m) 2,10	x	Quantidade de portas(Und) 0,53	=	2,00	und

JANELAS

8.5	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER, 2 FOLHAS, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, COM VIDROS, PADRONIZADA. AF_07/2016	Janelas De Vidro "J1"	Largura(m) 1,20	x	Altura(m) 1,10	x	Quantidade de janelas(Und) 3,00	=	3,96	m²
		Área total de novas janelas = 3,96 m²								
8.6	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 10 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_11/2025	VIDRO	Largura(m) 1,20	x	Altura(m) 1,10	x	Quantidade de portas(Und) 3,00	=	3,96	m²
8.7	JANELA BASCULANTE DE ALUMINIO	Janelas De Vidro "J1"	Largura(m) 1,20	x	Altura(m) 1,10	x	Quantidade de janelas(Und) 0,68	=	0,90	m²
		Área total de novas janelas = 0,90 m²								
8.8	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 10 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_11/2025	Janelas De Vidro "J1"	Largura(m) 1,20	x	Altura(m) 1,10	x	Quantidade de janelas(Und) 0,68	=	0,90	m²
		Área total de novas janelas = 0,90 m²								

		Largura(m)	Altura(m)	Quantidade de janelas(Und)
--	--	------------	-----------	----------------------------

PROponente : Prefeitura Municipal de Pirapemas/MA. CNPJ: 07.623.366/0001-66

Obra: Construção de Conselho Tutelar

Encargos Sociais = Horista: 90,08% / Mensalista: 52,02%

Benefícios e Despesas Indiretas (BDI) :

Referência com Desoneração: SINAPI - DEZEMBRO/2025

ORSE - DEZEMBRO/2025

MEMÓRIA DE CÁLCULO

8.9	JANELA BASCULANTE DE ALUMINIO	Janelas De Vidro "J1"	1,20	x	1,10	x	0,61	=	0,80	m²
		Área total de novas janelas			=		0,80	m²		
8.10	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 10 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_11/2025	Janelas De Vidro "J1"	Largura(m) 1,20	x	Altura(m) 1,10	x	Quantidade de janelas(Und) 0,61	=	0,80	m²
		Área total de novas janelas			=		0,80	m²		

9.0 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS QUADROS, DJUNTORES

9.1	QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA PARA 1 MEDIDOR DE SOBREPOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	Quantidade	=	1,00	un
9.2	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 18 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	Quantidade	=	1,00	un
9.3	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	Quantidade	=	2,00	un
9.4	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	Quantidade	=	4,00	un

ELETRODUTOS, CABOS E ACESSÓRIOS

9.5	ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO ROSCAVEL DN 25MM (3/4") INCL CONEXOES, FORNECIMENTO E INSTALACAO	Quantidade	=	267,00	m
9.6	ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO ROSCAVEL DN 50MM (2"), INCL CONEXOES, FORNECIMENTO E INSTALACAO	Quantidade	=	145,00	m
9.7	CABO DE COBRE ISOLADO PVC 450/750V 25MM2 RESISTENTE A CHAMA - FORNECIMENTO E INSTALACAO	Quantidade	=	267,00	m
9.8	CABO DE COBRE ISOLADO PVC 450/750V 50MM2 RESISTENTE A CHAMA - FORNECIMENTO E INSTALACAO	Quantidade	=	145,00	m

ILUMINAÇÃO E TOMADAS

9.9	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Quantidade	=	9,00	un
9.10	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	Quantidade	=	1,00	un
9.11	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Quantidade	=	14,00	un
9.12	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	Quantidade	=	24,00	un
9.13	LUMINÁRIA TIPO SPOT, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED PAR20 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	Quantidade	=	3,00	un

PROponente : PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRAPEMAS/MA. CNPJ: 07.623.366/0001-66

REFERENCIA COM DESONERAÇÃO: SINAPI - DEZEMBRO/2025

OBRA: CONSTRUÇÃO DE CONSELHO TUTELAR

ORSE - DEZEMBRO/2025

ENCARGOS SOCIAIS = HORISTA: 90,08% / MENSALISTA: 52,02%

BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS (BDI) :

MEMÓRIA DE CÁLCULO

10.0 INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS

10.1	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	Quantidade =	51,00	m	
10.2	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	Quantidade =	17,50	m	
10.3	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	Quantidade =	8,50	m	
10.4	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	Quantidade =	12,00	un	
10.5	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	Quantidade =	8,00	un	
10.6	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	Quantidade =	2,00	un	
10.7	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	Quantidade =	4,00	un	
10.8	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	Quantidade =	2,00	un	
10.9	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	Quantidade =	4,00	un	
10.10	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Quantidade =	4,00	un	
10.11	HIDRÔMETRO DN 3/4", 3,0 M3/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2024	Quantidade =	1,00	un	
10.12	CAIXA EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO PARA ABRIGO DE HIDRÔMETRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2024	Quantidade =	1,00	un	
10.13	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E	Quantidade =	12,00	un	
10.14	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	Quantidade =	6,00	un	
10.15	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS (INCLUSOS TUBOS, CONEXÕES E TORNEIRA DE BÓIA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	Quantidade =	1,00	un	

11.0 INSTALAÇÕES SANITÁRIAS

11.1	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	Quantidade =	17,50	m	
11.2	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	Quantidade =	25,50	m	
11.3	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	Quantidade =	24,00	m	
11.4	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	Quantidade =	8,00	m	
11.5	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE	Quantidade =	3,00	un	
11.6	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE	Quantidade =	1,00	un	
11.7	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE	Quantidade =	4,00	un	
11.8	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE	Quantidade =	3,00	un	
11.9	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE	Quantidade =	3,00	un	

PROponente : Prefeitura Municipal de Pirapemas/MA. CNPJ: 07.623.366/0001-66
OBRA: CONSTRUÇÃO DE CONSELHO TUTELAR
ENCARGOS SOCIAIS = HORISTA: 90,08% / MENSALISTA: 52,02%
BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS (BDI) :

REFERENCIA COM DESONERAÇÃO: SINAPI - DEZEMBRO/2025
ORSE - DEZEMBRO/2025

MEMÓRIA DE CÁLCULO

11.10	CAIXA SIFONADA EM PVC SIMPLES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	Quantidade	=	3,00	un	
11.11	RALO SECO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	Quantidade	=	3,00	un	
11.12	CAIXA DE INSPEÇÃO EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO COM TAMPA - FORNECIMENTO E INSTALACAO	Quantidade	=	3,00	un	
11.13	CAIXA DE GORDURA SIMPLES, RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO.	Quantidade	=	1,00	un	
11.14	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,00 M, ALTURA INTERNA = 2,00 M. AF_12/2020	Quantidade	=	1,00	un	
11.15	FOSSA SÉPTICA EM ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO MACIÇO, DIMENSÕES EXTERNAS DE 2,00X1,50X1,50 M, REVESTIDO INTERNAMENTE COM MASSA ÚNICA E	Quantidade	=	1,00	un	

12.0 PINTURA

12.1	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, UMA DEMÃO. AF_03/2024	Ambientes	=	Perímetro(m)	x	Altura(m)	=	Área total(m²)
		Sala 01	=	18,15	x	3,00	=	54,45
		Sala 02	=	18,15	x	3,00	=	54,45
		Sala 03	=	18,15	x	3,00	=	54,45
		Entrada	=	12,08	x	3,00	=	36,24
		Ciculação	=	12,07	x	3,00	=	36,21
		Diretoria	=	10,00	x	3,00	=	30,00
		Wc	=	13,00	x	3,00	=	39,00
		Wc feminino	=	13,00	x	3,00	=	39,00
		Wc Masculino	=	13,00	x	3,00	=	39,00
		Cozinha	=	13,20	x	3,00	=	39,60
		Muro Fachada	=	25,32	x	2,50	=	63,30
		Área real lixamento/emassamento		=		485,70	m²	

12.2	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA DEMÃO. AF_03/2024	Área real pintura	=	400,87	m²	
------	--	-------------------	---	--------	----	--

12.3	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	Área de pintura	=	885,80	m²	
------	--	-----------------	---	--------	----	--

13.0 COMBATE À INCÊNDIO

13.1	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE CO2 DE 6 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_PE	Quantidade	=	2,00	Und	
------	--	------------	---	------	-----	--

14.0 LOUÇAS E METAIS

14.1	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Quantidade	=	3,00	un	
------	---	------------	---	------	----	--

PROponente : Prefeitura Municipal de Pirapemas/MA. CNPJ: 07.623.366/0001-66
Obra: Construção de Conselho Tutelar
Encargos Sociais = Horista: 90,08% / Mensalista: 52,02%
Benefícios e Despesas Indiretas (BDI) :

Referência com Desoneração: SINAPI - DEZEMBRO/2025
ORSE - DEZEMBRO/2025

MEMÓRIA DE CÁLCULO

14.2	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMINIO, COMPRIMENTO 60 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Quantidade = 1,00 un
14.3	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO, COM CUBA INTEGRADA, COMPLETA. INCLUSO TORNEIRA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Quantidade = 3,00 un
14.4	TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO SUSPENSO, 22L OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Quantidade = 1,00 un

15.0 LIMPEZA DA OBRA

15.1	LIMPEZA FINAL DA OBRA	Área real = 175,00 m²
------	-----------------------	-----------------------